



Płyty acokolowe na elewacji zawierające azbest należy zdemontować i przeznaczyć do utylizacji

Na ościeżach okien i drzwi zastosować styropian gr. 3cm (w zależności od możliwości)

Obróbki blacharskie, parapety podlegają wymianie na odpowiednio szersze - blacha stalowa ocynkowana powlekana

Ściany zewnętrzne docieplić płytami izolacyjnymi wraz z wykonaniem cienkowarstwowej wyprawy tynkarskiej

Cokół docieplić płytami styropianowymi wraz z wykonaniem wyprawy tynkarskiej mozaikowej

Płyty balkonowe poddać kompleksowemu remontowi wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej

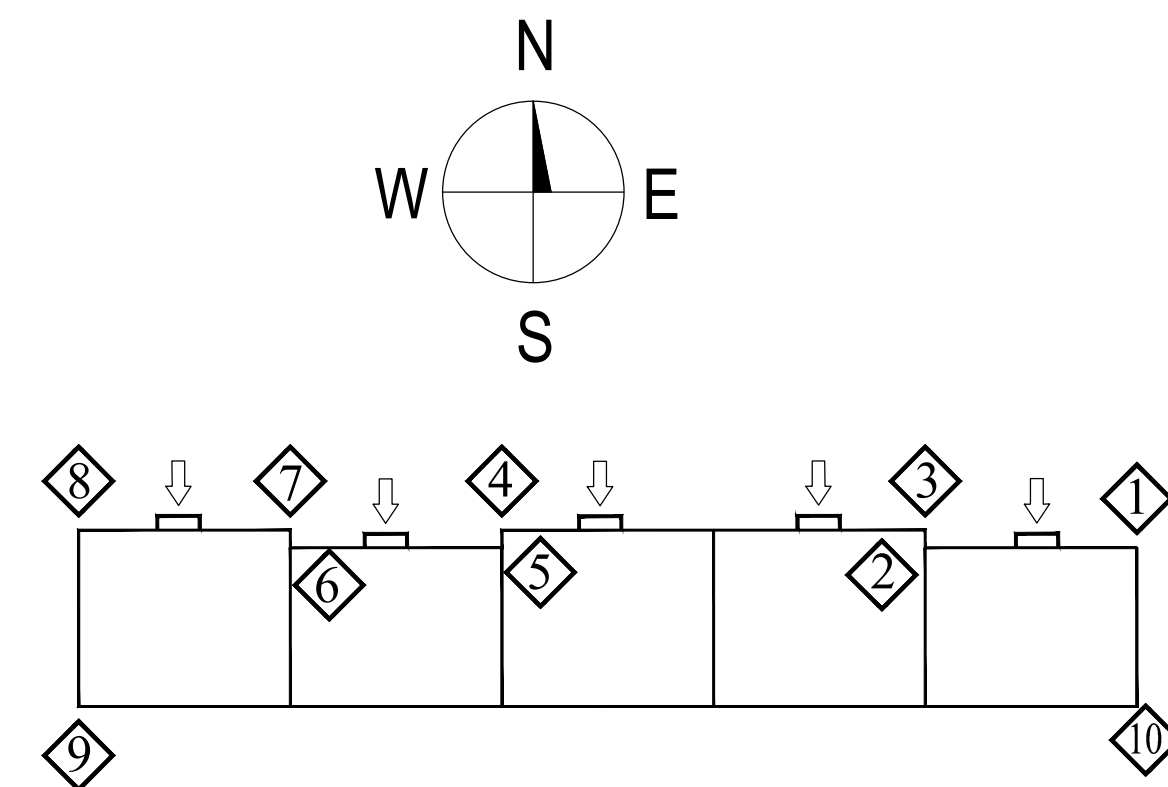
Balustrady wymienić na nowe. Balustrady z profili z stali nierdzewnej z wypełnieniem szkłem mlecznym, bezpiecznym, laminowanym (VSG)

Ściany i sufity loggii balkonowych docieplić płytami izolacyjnymi wraz z wykonaniem cienkowarstwowej wyprawy tynkarskiej

UWAGA:

Z powodu ograniczeń procesu drukowania kolory są przybliżone i należy traktować je poglądowo. DOPUSZCZA SIĘ ZMIANĘ KOLORU NA ETAPIE REALIZACJI PRAC NA KOLORY ZBLIŻONE, DOSTĘPNE W PALECIE KOLORÓW PRODUCENTA STOSOWANEGO SYSTEMU OCIEPLENIOWEGO

- TYNK SILIKONOWY BIAŁY (WNĘKI LOGGII BALKONOWYCH, SUFITY LOGGII BALKONOWYCH)
- TYNK SILIKONOWY NCS S 1502-B
- TYNK SILIKONOWY NCS S 0570-Y40R
- TYNK MOZAIKOWY NCS S 5502-B
- OBRÓBKIE BLACHARSKIE - RAL 7035



- Uwaga:
- wszystkie obróbki blacharskie należy bezwzględnie wymienić i zastąpić nowymi odpowiednio szerszymi
 - instalację odgromową zdemontować, wymienić niezbędne fragmenty i przedłużyć uchwyty mocujące. W miejsca występowania zwodów instalacji odgromowej założyć rury RVS-47 (pod styropian) i wprowadzić drut ocynkowany o ϕ 8mm. Na poziomie ok 1m założyć skrzynkę złącza kontrolnego instalacji odgromowej
 - Cokół i w części parterowej ściany należy wykonać zbrojenie z dwóch warstw tkaniny szklanej lub zastosować siatkę pancerną,
 - wszystkie naroża wypukłe budynku zabezpieczyć siatką z kątownikiem aluminiowym/pvc
 - Stosować styropian który był odpowiednio długo (ok. 8 tygodni) sezonowany
 - Przestrzegać reżimów temperatury podczas aplikacji materiałów wchodzących w skład systemu
 - Prawidłowo przygotować ściany przed mocowaniem płyt termoizolacyjnych (równość płaszczyzn, krawędzie, itd.)
 - wyrównać powierzchnię płyt styropianowych przed nałożeniem warstwy zbrojącej
 - Właściwie wykonać warstwę zbrojącą (m. in. zakłady, wyinięcia, prawidłowe zatopienie siatki, itd.)
 - Zastosować odpowiednią ilość rozmieszczenia łączników mechanicznych
 - Stosować tylko jeden konkretny system
 - Wypełnić masami elastycznymi styki ocieplenia z obróbkami blacharskimi
 - Przestrzegać zasad prawidłowego nakładania mas tynkarskich by uzyskać jednolitą fakturę i kolor
 - Przed przystąpieniem do robót szczegółowo zapoznać się z opisem technicznym oraz instrukcją ITB pt. "Bezspoinowy system dociepień"
 - WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZAĆ NA BUDOWIE

- MATERIAŁY:
1. Ściany zewnętrzne
 - 1.1. płyty styropianowe gr. 15cm ($\lambda=0,040W/mK$)
 - 1.2. tynk cienkowarstwowy silikonowy
 2. Ściany loggii balkonowych
 - 2.1. płyty styropianowe gr. 12cm ($\lambda=0,033W/mK$) - ściany biorące udział w wymianie ciepła (sąsiadujące z mieszkaniami)
 - 2.2. płyty styropianowe gr. 5cm ($\lambda=0,040W/mK$) - ściany nie biorące udziału w wymianie ciepła (sąsiadujące z mieszkaniami)
 - 2.3. tynk cienkowarstwowy silikonowy
 3. Sufity loggii balkonowych
 - 3.1. płyty styropianowe gr. 5cm ($\lambda=0,040W/mK$)
 - 3.2. tynk cienkowarstwowy silikonowy
 4. Cokół
 - 4.1. płyty styropianowe gr. 10cm ($\lambda=0,040W/mK$)
 - 4.2. tynk mozaikowy
 5. Poddasze
 - 5.1. Granulat wełny mineralnej gr. 20cm ($\lambda=0,040W/mK$)
 6. Opaska wokół budynku
 - 6.1. podbudowa z kruszywa łamanego gr. 20cm - warstwa dolna
 - 6.2. podbudowa z kruszywa łamanego gr. 15cm - warstwa górna
 - 6.3. kostka brukowa betonowa gr. 6cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 5cm
 7. Parapety okienne, obróbki blacharskie - blacha powlekana
 8. Balustrady - stal nierdzewna
 - 8.1. wysokość balustrad - minimum 1,10m od wykończonej posadzki balkonu
 - 8.2. wypełnienie szkłem mlecznym, bezpiecznym, laminowanym (VSG)

TERMOPROJEKT SP. Z O.O. UL. PUŁASKIEGO 21/3 41-902 BYTOM		PROJEKT BUDOWLANY TERMOMODERNIZACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO	
Inwestor: Wspólnota Mieszkańcowa ul. Wiślana 2-10 44-119 Gliwice			
Lokalizacja: ul. Wiślana 2-10 44-119 Gliwice		Skala: 1:150	Bransz: Arch.
Opracował: mgr inż. Tomasz Cierpiot		Faza: P.B.	Data: 11.2019
Projektował: mgr inż. arch. Renata Rodziewicz		Nr upr.: -	Podpis: -
Nazwa rys.: ELEWACJA TYLNA - BALKONOWA		Nr upr.: 8/09/SLOKK	Podpis: -
			Nr rys.: 2