

PROINSTAL	ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH PROINSTAL 44-121 GLIWICE UL.GRANITOWA 4/5		
	Bank : PKO B. P. S.A I o / Gliwice ,Nr: 28-10202401-1056321401 , TEL.604 056 353		
Projekt arch-budowlany	FAZA	NR.UMOWY	BRANŻA
	PT	031/Z1/PZ/VI/ 2023	I-1
INWESTOR : Zarząd Budynków Miejskich i Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Gliwicach			
ZADANIE INWESTYCYJNE : Projekt budowlany instalacji gazu, wraz z dobudową przewodów kominowych w lokalu mieszkalnym nr.3 przy ul. Styczyńskiego 4 w Gliwicach			
OBIEKT : Budynek przy ul. Styczyńskiego 4 w Gliwicach Kat. obiektu XIII Dz. nr. ewidencyjny 331.M. Gliwice Obręb: Nowe Miasto			
CZĘŚĆ : Instalacyjna			
PROJEKTOWAŁ. inż. Stanisław Olbryt - upr.64/80			
<div style="text-align: right;">inż. Stanisław OLBRYT uprawnienia budowlane nr ewid.64/80 wyd. przez Urząd Wojewódzki w Katowicach w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej</div> <div style="text-align: left;"><p>Załącznik do decyzji <u>NRAB-386/2023</u> z dnia <u>26.07.2023r.</u> o pozwoleniu na budowę <u>INSTALACJE INSTALACJI</u> <u>GAZOWEJ CELI POD KOTŁA GAZOWE</u> <u>I KUCHENKI GAZOWEJ Z WOKIEM NR 3</u> <u>W BUDYNKU NA UL. STYCZYŃSKIEGO 4</u> <u>ŁRAZ Z DOBUDOWĄ KOTŁA SPALINOWEGO</u> <u>I PRACI KOTŁA ZŁOT. NA ELEKTR.</u> <u>BUDYNKU</u></p></div>			
Gliwice 05.2023			

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

OPIS TECHNICZNY

1. DANE OGÓLNE
 - 1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA
 - 1.2. ZAKRES PROJEKTU
 - 1.3. LOKALIZACJA
 - 1.4. OPIS ZABUDOWY
2. INSTALACJA C.O.
 - 2.1. PARAMETRY TECHNICZNE INSTALACJI
 - 2.2. OPIS INSTALACJI C.O.
 - 2.3. PRÓBY I ROZRUCH INSTALACJI
 - 2.4. UWAGI KOŃCOWE
 - 2.5. OBLICZENIA
 - 2.6. KANAŁY SPALINOWE
 - 2.7. WENTYLACJA
3. INSTALACJA WEWNĘTRZNA GAZU
 - 3.1. STAN ISTNIEJĄCY
 - 3.2. INSTALACJA GAZOWA
 - 3.3. WYKONANIE I PRÓBY
 - 3.4. UWAGI KOŃCOWE
4. WYTYCZNE
 - 4.1. WYTYCZNE ELEKTRYCZNE
 - 4.2. WYTYCZNE INSTALACYJNE
 - 4.3. UWAGI KOŃCOWE
 - 4.4. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA
5. ZESTAWIENIE
6. INFOR. DOT. BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
7. ZAŁĄCZNIKI
 - Opinia kominiarska str-2
 - Warunki przyłączenia do sieci gazowej-M3
 - Uprawnienia budowlane 64/80
 - Wpis do Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
 - Oświadczenie projektanta
 - Straty budowlane ciepła.(archiwum biura)
 - Obliczenia hydrauliczne C.O.(archiwum biura)

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- | | |
|----------------------------------|---------|
| • Sytuacja | Rys. 01 |
| • Rzut IV pietra | Rys. 02 |
| • Rozwinięcie instalacji c.o | Rys. 03 |
| • Rozwinięcie instalacji gazowej | Rys. 04 |
| • Przewody kominowe | Rys. 05 |
| • Elewacja -kominy | Rys. 06 |
| • Schemat podłączenia kotła | Rys. 07 |

OPIS TECHNICZNY

1. DANE OGÓLNE

1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Umowa nr. 031/Z1/PZ/V/2022 z dnia 25.05.2023 dot. Wykonania projektu instalacji gazu, c. o. c.w.u. raz dobudowy przewodów kominowych w lokalu mieszkalnym nr.3 przy ul. Styczyńskiego 4 w Gliwicach zawarta pomiędzy Zarządem Budynków Miejskich I T.B. S.Sp. z o.o w Gliwicach a firmą Zakład Usług Projektowych PROINSTAL

- Uzgodnienia z inwestorem dotyczące inwentaryzowanego obiektu.
- Rozporządzenie M.G.P i B z dnia 12.04 2002 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz..U. nr 75 poz.690/2002)
- obowiązujące normy i normatywy projektowania w zakresie instalacji
- uzgodnienia z Użytkownikiem.

Wizja lokalna oraz pomiary z natury.

1.2. ZAKRES PROJEKTU

Wykonanie dokumentacji remontu lokalu mieszkalnego nr.3 przy ul. Styczyńskiego 4 w Gliwicach w zakresie:

- -Instalacji wewnętrznej centralnego ogrzewania
- Instalacji gazu
- Dobudowy kanału wentylacyjnego i spalinowego

1.3. LOKALIZACJA

Budynek usytuowany jest w Gliwicach

przy ul Styczyńskiego 4. Nr. działki 331, Obręb Nowe Miasto

1.4. OPIS ZABUDOWY

. Budynek mieszkalny usytuowany na ulicy . Styczyńskiego Działka nie jest wpisana do rejestrów zabytków oraz należy do strefy B- pośredniej ochrony konserwatorskiej na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Budynek usytuowany kalenicowo w linii zabudowy, w zwartej pierzei ulicznej.

DANE TECHNICZNE

Budynek czterokondygnacyjny, podpiwniczony o konstrukcji tradycyjnej – murowanej z cegły pełnej. Mury ścian nośnych i działowych wykonane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej.. Budynek wyposażony jest w instalacje wod- kan., grzewczą i elektryczną. Stalarka okienna i drzwiowa drewniana typowa. Dach o konstrukcji drewnianej (krokwie 9,5x15,5) kryty dachówką.

Wejście do budynku od Styczyńskiego 4 oraz od podwórka.

WARUNKI TECHNICZNE

Mieszkania nr.3 budynku przy ul. Styczyńskiego wyposażone są w instalacje :

- Ogrzewanie centralne kotłem węglowym zamontowanym w kuchni,
- Ciepła woda użytkowa zasilana jest z bojlera zamontowanego w łazience i zasilanego z kotła węglowego..
- Instalacja elektryczna
- Telefoniczna
- Wod / Kan

2.INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA

2.1. Parametry techniczne instalacji

Parametry wody 75/65°C

Mieszkanie nr.3

Przepływ $V=0,4 \text{ m}^3/\text{h}$

Straty ciepła $\sum Q=4,57 \text{ kW}$

Wysokość podnoszenia $H=10,25 \text{ kPa}$

Pojemność instalacji $V=38 \text{ litrów}$

2.2. Opis instalacji c.o.

Mieszkanie będzie posiadało instalację c.o. gazowe zasilane z kotła gazowego dwufunkcyjnego z zamkniętą komorą spalania. Kocioł gazowy o mocy 4,7-25 kW wyposażony będzie w bezprzewodowy regulator temperatury. Kubatura pomieszczenia kotła jest większa od minimalnej wymaganej dla kuchni klasy „C” czyli 6,5 m³ Kocioł gazowy zamontowany będzie w kuchni. Rurociągi prowadzone będą w przy podłodze taką trasą aby uniknąć prowadzenia ich nad drzwiami.

Instalacje mieszkaniowe zostaną odpowietrzane odpowietrznikami automatycznymi oraz grzejnikowymi.

Instalacja zostanie wykonana z rur stalowych ocynkowanych zewn. łączone na zacisk. Dzięki zastosowaniu kompensatorów wydłużeń HS6 oraz U-kształtowych i odpowiedniemu prowadzeniu przewodów instalacji c.o. uzyskaliśmy kompensację wydłużeń liniowych przewodów (zmiana kierunku prowadzenia przewodów i właściwe rozmieszczenie punktów stałych).

Graniczna długość przewodów nie wymagająca kompensacji wynosi 6 m. Rurociągi mocować w odległościach zgodnie z „Wytycznymi stosowania i projektowania instalacji.” W celu ułatwienia odpowietrzania i odwadniania instalacji rurociągi poziome należy wykonać ze spadkiem 5‰.

W najwyższych punktach instalacji wykonać odpowietrzenie (odpowietrzniki automatyczne).

Straty ciepła budynku zostaną pokryte przy pomocy grzejników płytowych promieniowo – konwekcyjnych. Grzejniki wyposażone będą w zawory termostatyczne, odpowietrznik i korek spustowy. Charakteryzują się niską pojemnością wodną i optymalną małą bezwładnością ciepła.

Wszystkie przejścia przewodów przez przegrody budowlane zostaną wykonane w tulejach ochronnych. Regulację hydrauliczną instalacji proponuje się wykonać w/w zaworami termostatycznymi

2.3. Próby i rozruch instalacji

Instalację poddać próbie na ciśnienie $1.5 \text{ pr} = 0.6 \text{ MPa}$. Po uzyskaniu pozytywnego wyniku próby hydraulicznej „na zimno” należy poddać ją próbie na gorąco przez 72 godziny.

Przed przystąpieniem do regulacji hydraulicznej dwukrotnie przepłukać instalację, zawory termostatyczne (bez głowic) winny znajdować się w stanie całkowitego otwarcia. Następnie wyregulować instalację zgodnie z nastawami pokazanymi na rozwinięciach instalacji co.

Na zakończenie montować głowice termostatyczne.

2.4. Uwagi końcowe

Regulację hydrauliczną wykonano wg programu komputerowego IN2-CO.

Całość robót należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych .Część II Instalacje sanitarne”

2.5. Obliczenia

-strat ciepła oraz oporów hydraulicznych –archiwum biura

2.6.Kanały spalinowe

Dla kotła gazowego należy dobudować kanał spalinowy dwuścienny ze stali kwasoodpornej. Kanał spalinowy prowadzić po elewacji budynku. Kanał podeprzeć na wsporniku W.S. oraz mocować do ściany obejmami konstrukcyjnymi co 2 metry. Na dachu zamontować przejście dachowe skośne PDS Kanał zakończyć ustnikiem i parasolem .Kanał mocować od ściany 20 cm ze względu na możliwość docieplenia ściany zewnętrznej. *Kanał obudować płytą Fermacell, otynkować i kolorze elewacji*

2.7. Wentylacja

Dla pomieszczenia kotła gazowego w kuchni oraz łazienki należy dobudować kanały wentylacyjne cynkowe 160x125 izolowane g=50mm i obudowany płytą GK na ruszcie stalowym prowadzone po elewacji.

Kanał podeprzeć na konsoli wsporczej. oraz umocować do ściany obejmami konstrukcyjnymi co 2 metry. Obudowę kanałów otynkować masą sylikatową w kolorze elewacji.

Na dachu zamontować przejście dachowe. Kanał zakończyć ustnikiem komina oraz wywietrzakiem typu H.

W kuchni zamontowano kocioł gazowy z zamkniętą komorą spalania nie pobierające powietrze z wewnątrz.

W pomieszczeniu łazienki należy zdemonstrować podgrzewacz c.w.u .w kuchni zdemonstrować kocioł c.o. węglowy wraz z naczyniem wzbiorczym. Łazienka oraz kuchnia podłączone są do wspólnego kanału wentylacyjnego z innymi lokalami. Kratkę wentylacyjną łazienki oraz kuchni należy zdemonstrować a otwór zamurować.

3. INSTALACJA WEWNĘTRZNA GAZU

3.1 Stan istniejący

Budynek posiada instalację gazową zasilającą kuchenki gazowe.. Podłączenie dodatkowych urządzeń gazowych będzie wymagało wymianę przewodów gazowych...

3.2 Instalacja gazowa

Projektowana instalacja gazowa zasilać będzie kocioł gazowy oraz kuchenkę gazową. Licznik gazu zamontowany jest na klatce schodowej Rurociągi rozprowadzające w piwnicy oraz w klatce schodowej wykonane są z rur stalowych czarnych bez szwu .Natomiast w mieszkaniu rury stalowe należy zdemonstrować i wymienić na rury systemu zaciskowego miedziane łączone na zacisk. W mieszkaniu rurociągi prowadzone będą w łazience oraz kuchni. Do łączenia rur z armaturą należy wykorzystać złączki zaprasowywane Profipress G. przeznaczone dla instalacji gazowychwg. PN-C-04750;2011 o ciśnieniu MOP5.Rury instalacji prowadzić na powierzchni ścian 2cm od tynku i mocować uchwyty. Minimalna odległość licznika od kuchenki gazowej (mierząc w rozwinięciu długości przewodu) nie powinna być mniejsza niż 3m. Przewody instalacji gazowej w stosunku do przewodów innych instalacji stanowiących wyposażenie budynku (woda, kanalizacja, instalacja elektryczna) należy lokalizować w sposób zapewniający bezpieczeństwo ich użytkowania. Poziome

odcinki instalacji gazowych powinny być usytuowane co najmniej 10 cm powyżej innych przewodów instalacyjnych. Przewody instalacji gazowej krzyżujące się z innymi przewodami instalacyjnymi powinny być od nich oddalone co najmniej o 20 mm. Przejścia instalacji gazowej przez przegrody konstrukcyjne (ściany i stropy) wykonać w rurach ochronnych. Średnica rury ochronnej powinna być większa o 20 mm od średnicy rury przewodowej i wystawać po 2cm z każdej strony. Przestrzeń między rurą gazową a rurą ochronną uszczelnić szczeliwem nie powodującym korozji (sznur smołowy i masa bitumiczna lub pianka poliuretanowa).

Przed aparatami gazowymi zamontować kurek ćwierć obrotowy odcinający lub sferyczny i łączyć z instalacją przy pomocy dwuzłączki. Kurek odcinający dopływ gazu do aparatu gazowego umieścić w miejscu łatwo dostępnym.

Pomiar gazu realizowany będzie gazomierzem typ G4.

Przed gazomierzem zamontowanym w skrzynce gazowej zamontować zawór kulowy. Trasę, średnice instalacji, lokalizację urządzeń gazowych pokazano w części rysunkowej projektu.

3.3. Wykonanie próby i odbiór

Wykonaną instalację przed malowaniem i zmontowaniem urządzeń przedmuchać w celu usunięcia zanieczyszczeń a następnie poddać próbie szczelności. Próbę szczelności wykonać oddzielnie dla sieci od kurka głównego do gazomierzy i osobno dla odcinków za gazomierzem.

Próbę szczelności instalacji gazowej wykonać przez napełnienie powietrzem do ciśnienia 0.10 MPa w czasie 30 minut. Instalację gazową uznaje się za szczelną jeżeli podczas próby nie zostanie stwierdzony spadek ciśnienia przez urządzenie pomiarowe.

Odcinki rurociągów gazowych przechodzące przez rury ochronne w ścianach należy przed montażem pomalować. Pozostałą instalację po próbach szczelności zabezpieczyć przed korozją wg instrukcji. Miejsca gdzie pojawiła się rdza oczyścić do osiągnięcia II stopnia czystości. Rury pomalować farbą olejną do gruntowania powierzchniową miniową 60% o symbolu 2121-002-271, następnie pomalować farbą syntetyczną nawierzchniową o symbolu 3151-000-XXX na kolor żółty.

Odbiór robót

Po wykonaniu instalacji oraz zamontowaniu liczników gazowych należy dokonać odbioru instalacji. Odbiór instalacji gazowej polega na sprawdzeniu:

a) zgodności wykonania instalacji:

- z projektem technicznym i ewentualnymi zmianami wprowadzonymi do tego projektu,
- z zapisami w dzienniku budowy dotyczącymi zmian i odstępstw od dokumentacji technicznej.

b) atestów (aprobata technicznych, certyfikatów itp.) i innych dokumentów, których dostarczenie jest obowiązkiem dostawcy urządzeń i materiałów,

c) protokołów wykonania prób i badań:

- protokół prób szczelności instalacji gazowej,
- protokół z odpowietrzenia i napełnienia gazem instalacji,
- protokół z badań urządzeń i zespołów stanowiących część urządzeń gazowych zasilanych prądem elektrycznym o napięciu wyższym niż bezpieczne.
- protokoły plombowania z Gazowni

3.4 Uwagi końcowe

Całość robót wykonać zgodnie z dokumentacją, „Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 15.06.2002 w sprawie warunków

technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (DZ.U.nr 75 z 2002r:) oraz przy zachowaniu przepisów BHP i p.poz

4. WYTYCZNE

4.1. Wytyczne elektryczne

Zasilanie kotła gazowego nastąpi z instalacji wewnętrznej kuchni.

4.2. Wytyczne instalacyjne

Z kotła gazowego dwufunkcyjnego zostanie podłączona wewnętrzna instalacja c.w.u zasilana po zdemonstowanym podgrzewaczu pojemnościowym Do kotła należy podłączyć wodę zimną z wewnętrznej instalacji wody zimnej.

4.3. Uwagi końcowe

Całość robót wykonać zgodnie z dokumentacją, „Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 15.06.2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (DZ.U.nr 75 z 2002r:) oraz przy zachowaniu przepisów BHP i p.poz.

4.4. Ochrona przeciwpożarowa

Budynek objęty opracowaniem zalicza się do kategorii ZL- IV. Zgodnie z §8 ust.1) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z 12 kwietnia 2002 r. z późniejszymi zmianami (tekst jednolity Dz.U.2015 poz. 1422 z dnia 18 września 2015r.) budynek zakwalifikowany jako (N) niski-mieszkalny o wysokości do 4 kondygnacji nadziemnych włącznie. W związku z powyższym, zgodnie z §3 ust.1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i administracji w sprawie uzgodnienia projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej

4.5. Uwaga

Lokator planuje remont łazienki i likwidację komórki. .Po remoncie łazienki kocioł gazowy można zamontować przy zdemonstowanych drzwiach komórki

5. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	JEDN.	ILOŚĆ	NR NORMY DOSTAWCA	UWAGI
	Instalacja c.o.				
1	Rury systemu zaciskowego ocynkowana zewn. 18 x 1,2 mm	mb	36		
2	i.w.lecz 22x1,5	mb	21		
3	Grzejnik płytowy zasilany z dołu CV22 /500/600	szt	1		
4	j.w. lecz CV22 /500/700	szt	1		
5	i.w lecz CV22/500/900	szt	2		
6	Grzejnik Łazienkowy SAN15 07	szt	1		
7	Zawór odcinający typu RLV-KD prosty G=1/2"	szt	4		
8	Zawór RTD-N prosty dn=15	szt	1		

9	Zawór powrotny RLV dn=15	szt	1		
10	Głowice termostatyczne dla grzejników dolno zasilanych dn=15	Szt	5		
11	Odpowietrznik automatyczny wraz z zaworem odcinającym dn=15	szt	1		
12	Przewiert ściany g=15 cm wraz z rurą osłonową dn=25	szt	10		
13	Przewiert ściany g=40 cm wraz z rurą osłonową dn=25	szt	2		
	Instalacja gazu				
1	Rury systemu zaciskowego miedziana. 18 x 1,2 mm	mb	2		
2	Rury systemu zaciskowego miedziana 22x1,5 mm	mb	7		
3	Rury systemu zaciskowego miedziana. 28x1,5 mm	mb	4		
4	Podłączenie kuchenki gazowej	szt	1		
5	Przewód giętki dn=15	szt	1		
6	Kocioł gazowy c.o. IIF z zamkniętą komorą spalania	szt	1		
7	Kurek kulowy gwintowany do gazu dn 15	szt	1		
8	Kurek kulowy gwintowany do gazu dn 20 wraz z filtrem	szt	1		
9	Przewiert ściany g=15 cm wraz z rurą osłonową dn=25	szt	2		
10	Przewiert ściany g=25 cm wraz z rurą osłonową dn=25	szt	1		
11	Demontaż rury dn 15	mb	6		
	Dobudowa kanału wentylacyjnego łazienki				
1	Kratka wentylacyjna typ A-160x160	Szt	2		
2	Kanał wentylacyjny cynkowy dn 160x160/500	szt	1		
3	Trójnik 160x125/160x125/160x160/325/200	szt	2		
4	Konsola wsporcza	szt	2		
5	Obejma mocująca 160x125	szt	6		
6	Izolacja kanału 160x125 wełna mineralna g=50mm	mb	16		
7	Kanał wentylacyjny z blachy cynkowej 160x125/2000	szt	8		
8	Rura wentylacyjna izolowana DWW INWEST	szt	2		

	dw = 150 L = 2000				
9	Dyfuzor 160x125/dn150/300	szt	3		
10	Obudowa kanałów płyta G K na ruszcie stalowym 500x175	mb	8		
11	Przepust dachowy skośny PDS 250	szt	2		
12	Wywietrzak typu H z podstawą dn=150	szt	2		
13	Wykucie otworu dn=150 w ścianie g=45 cm	szt	2		
14	Rusztowanie punktowe H=15 m	szt	1		
15	Nawiewnik hygrosterowany EHA 500	szt	2		
	System kominowy dwuścienny 80/Ø125				
1	Parasol	Szt.	1		
2	Ustnik	Szt.	1		
3	Rura 2000	Szt	4		
4	Rura 500	Szt	1		
5	Trójnik 90 °	Szt	1		
6	Obejma do muru OM	szt	3		
7	Konsola wsporcza	Szt	1		
8	Odskrapacz	szt	1		
9	Przekucia ściany dn=125 g=45 cm	szt	1		
10	Obudowa kanałów płyta G K na ruszcie stalowym 125x125	mb	8		
	Instalacja wodna				
1	Rury z polipropylenu stabilizowane perforowana wkładkąaluminiową. Ø20x3,4	Mb	10		
2	Zawór kulowy dn=15	szt	2		
3	Bruzda pod rurę 2xdn=20	mb	3		
	Prace dodatkowe				
1	Demontaż kotła węglowego c.o.	szt	1		
2	Demontaż zbiornika c.w.u	szt	1		
3	Demontaż grzejników c.o.	szt	4		
4	Demontaż rur .c.o.	mb	30		
5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym za i wyładunku, transport sam. Ciężarowy na odl.5 km.	M³	1		
6	Opłata za przyjęcie gruzu na wysypisku	M³	1		

6. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)

1. Obiekt: Instalacja centralnego ogrzewania budynku przy ul. Styczyńskiego 4/3 w Gliwicach
2. Inwestor: : Zarządem Budynków Miejskich I T.B. S. Sp. z o. o w Gliwicach
Zakres robót budowlanych wynikający z projektowanych elementów :
roboty związane z wymianą instalacji c.o.
prace montażowe elementów na sieci
prace murarskie i wykończeniowe

Roboty budowlane należy prowadzić z zachowaniem szczególnych środków bezpieczeństwa. Należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47/401 z dn. 06.02.2003r.). W związku z powyższym, przed rozpoczęciem budowy, wymagane jest sporządzenie planu BIOZ (bezpieczeństwa i ochrony zdrowia). Do wykonania tego planu zobowiązany jest kierownik budowy - zgodnie z art.21 ust.4 ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 106 poz. 1126 - z 07.07.1994, z późniejszymi zmianami - z 2000r. i kolejnymi), oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn.23.06.2003 (Dz.U.Nr 120 poz. 1126). Oświadczenie kierownika budowy stwierdzające sporządzenie planu BIOZ, oraz przyjęcie obowiązku kierownika budowy - Inwestor składa wraz z zaświadczeniem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych do właściwego organu administracyjnego - nie później niż 7 dni przed ich rozpoczęciem.

inż. Stanisław Olbryt
upr. bud. 64/80

Inż. Stanisław OLBRYT
uprawnienia budowlane / nr ewid. 64/80
wyd. przez Urząd Wojewódzki w Katowicach
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze
ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze

Gazownia w Gliwicach
ul. Rolników 447, 44-141 Gliwice
tel. 22 444 33 33
e-mail: gazownia.gliwice@psgaz.pl

ZARZĄD BUDYNKÓW MIEJSKICH I
TOWARZYSTWOBUDOWNICTWA
SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z OGRANIC
ul. Dolnych Wałów 11
44-100 Gliwice

Nasz znak: W109/0000103224/00001/2022/00000

Gliwice, 14.07.2022

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 11.07.2022 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. 2010 r., nr 133, poz. 891 ze zm), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): lokal mieszkalny, adres: Gliwice, ul. Wincentego Styczyńskiego 4/3
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego:
Przygotowanie posiłków
Przygotowanie CWU
Ogrzewanie pomieszczeń
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Łączna moc urządzeń [kW]
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	25	1	25
Kuchnia gazowa z piekarnikiem gazowym	10	1	10
Łączna moc [kW]			35

5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - 5.1. Moc przyłączeniowa 3 [m³/h];
 - 5.2. Roczny odbiór paliwa gazowego: 1700 [m³/rok]
6. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - 6.1. Przyłącze istniejące niskiego ciśnienia.
 - 6.2. Lokalizacja: Gliwice Wincentego Styczyńskiego 4
7. Ciśnienie paliwa gazowego:

- 7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,60 [kPa] maksymalne: 2,50 [kPa]
7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,60 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]
8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
- 8.1. Miejsce dostawy i odbioru: lokal mieszkalny, adres: Gliwice, ul. Wincentego Styczyńskiego 4/3
8.2. Miejsce usytuowana punktu gazowego: na zewnętrznej ścianie budynku
8.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
8.3.1. Typ gazomierza: Gazomierz miechowy G4 R130 - 1 [szt.], lokalizacja: na klatce schodowej, status urządzenia: istniejące
8.4. Wymagania dotyczące redukcji: nie dotyczy.
- 8.5. Inne wymagania:
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego stanowi: Kurek główny zlokalizowany w punkcie gazowym na zewnętrznej ścianie budynku
10. Koszt przyłączenia ponosi przedsiębiorstwo gazownicze.
11. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. nr 75, poz. 690 ze zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
12. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
- 12.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
12.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
12.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wniosem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.
15. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
16. Klauzule:
- 16.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
- 16.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 16.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 16.4. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:
KOD KRESKOWY WRAZ Z NUMEREM POD NA OSTATNIEJ STRONIE WARUNKÓW PRZYŁĄCZENIA JEST NIEZBĘDNY DLA SPRZEDAWCY W CELU ZAWARCIA UMOWY KOMPLEKSOWEJ.

L. p.

Numer PoD

Kod kreskowy

1.

8018590365500011512177



Adres: Gliwice ul. Wincentego Styczyńskiego 4 lokal nr 3

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE
Dokument został zaakceptowany przez:
ADAM KAISEREK, Z-ca Kier. Gazowni
Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Wojewódzki Zarząd Budowlany Miast
i Gmin w Katowicach
GŁÓWNY ARCHITECT WJEWÓDZTWA
ul. Jagiellońska 25
40-032 KATOWICE

Katowice dnia 25 lutego 1980 r.

Urząd Miejski
w Gliwicach
Wydział Architektury
i Budownictwa

Nr ewid. 64/80

ŚLĄSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
W KATOWICACH
Wydział Infrastruktury
40-032 Katowice, ul. Jagiellońska 25
000514259

za zgodność z oryginałem

Katowice, dnia 3.11.2021 r.

**STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE**

Na podstawie § 2 ust.1 pkt 1, § 5 ust.1, pkt 1, § 7
i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. a, b, rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w bu-
downictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel **OLBRYT STANISŁAW ZBIEGNIEW**

inżynier urządzeń sanitarnych

urodzony dnia **16 października 1947 r. w Gliwicach**

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji:

projektanta i kierownika budowy

w specjalności **instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci
sanitarnych z ograniczeniem do sieci ciepłych oraz
w zakresie instalacji sanitarnych**

Obywatel **OLBRYT STANISŁAW ZBIEGNIEW**

jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów sieci ciepłych i ubrojenia terenu,
- 2/ sporządzania projektów instalacji sanitarnych,
- 3/ kierowanie, nadzorowanie i kontrolowanie budowy i robót,
kierowanie i kontrolowanie wytwarzanie konstrukcyjnych ele-
mentów sieci oraz ocenianie i badanie stanu technicznego
w zakresie sieci ciepłych i ubrojenia terenu,
- 4/ kierowanie, nadzorowanie i kontrolowanie budowy i robót,
kierowanie i kontrolowanie wytwarzanie konstrukcyjnych elementów
instalacji oraz ocenianie i badanie stanu technicznego w zakresie
instalacji sanitarnych.

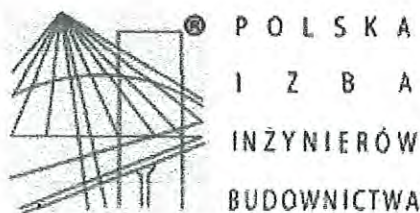
Za zgodność z oryginałem

Jedynym dokumentem uprawniającym
dnia 27.11.1980 r.



Z up. Wojewody

[Signature]



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-UAR-VJP-AY6 *

Pan Stanisław Olbryt o numerze ewidencyjnym SLK/IS/8759/03

adres zamieszkania ul. Niedbalskiego 4/5, 44-121 Gliwice

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-11-23 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

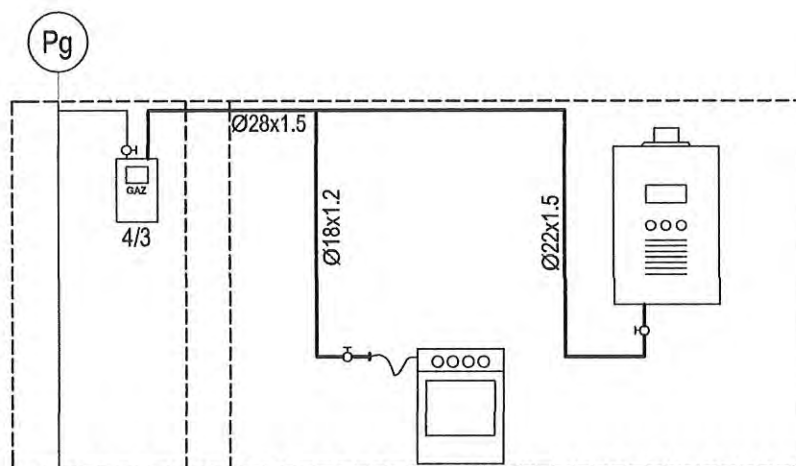
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

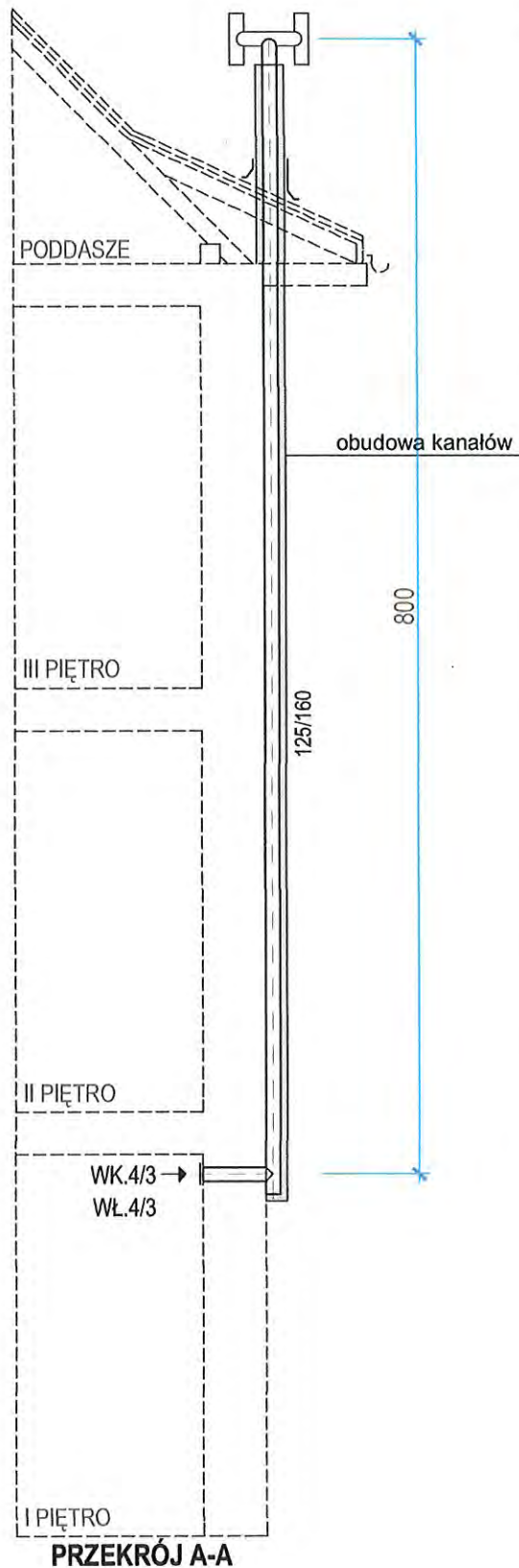


Inwestor			
ZARZĄD BUDYNKÓW MIEJSKIECH - I TBS W GLIWICACH, UL. DOLNYCH WAŁÓW 11			
Tytuł projektu			
PROJEKT INSTALACJI C.O ORAZ GAZU WRAZ Z DOBUDOWĄ PRZEWODÓW KOMINOWYCH			
Adres inwestycji			
LOKAŁ MIESZKALNY W GLIWICACH UL. STYCZYŃSKIEGO 4/3			
Projektant	inż Stanisław OLBRYT	nr upr bud 64/80	
Tytuł rysunku	PLAN SYTUACYJNY	Skala 1:500	Data 06.2023
		Nr rysunku 01	
ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH PROINSTAL - GLIWICE		44-121 GLIWICE UL. NIEDBAŁSKIEGO 23 TEL/FAX: 032-270-84-89	

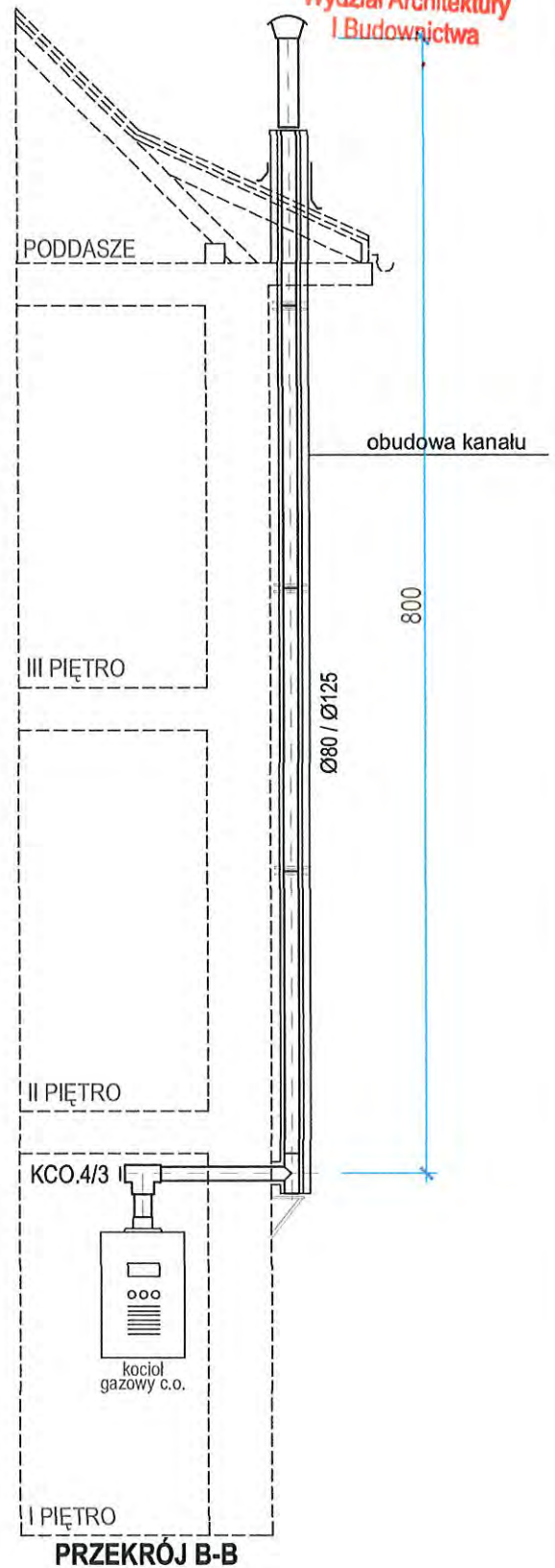


1. obowiązkiem wykonawcy jest sprawdzenie wszystkich wymiarów w naturze, informacje o zmianach i niezgodnościach przekazać
2. obowiązkiem wykonawcy jest zgłaszanie propozycji rozwiązań zamiennych autorowi niniejszej dokumentacji, w przypadku gdy podczas wykonywania robót zostaną stwierdzone fakty wymagające zastosowania takich rozwiązań (np. niewidoczne podczas inwentaryzacji instalacje, rozwiązania konstrukcyjne)
3. Zamiar zmiany zastosowanych w projekcie rozwiązań materiałowych i systemów, każdorazowo należy uzgodnić z autorem niniejszej dokumentacji i uzyskać jego zgodę.

Obiekt						
LOKAL MIESZKALNY W GLIWICACH, UL. STYCZYŃSKIEGO 4/3						
Temat						
PROJEKT INSTALACJI C.O. ORAZ GAZU WRAZ Z DOBUDOWĄ PRZEWODÓW KOMINOWYCH						
Projektował	inż Stanisław OLBRYT nr upr bud 64/80			LOKAL 4/3 ROZWINIĘCIE INST GAZU		
NR KOL.RYS.	NR PROJ.	SKALA	DATA	NR RYSUNKU	ARKUSZ	ZMIANA
		1:50	06.2023	04		
ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH PROINSTAL - GLIWICE				44-121 GLIWICE UL.NIEDBAŁSKIEGO 23 TEL/FAX: 032-270-84-89		



PRZEKRÓJ A-A



PRZEKRÓJ B-B

Obiekt						
LOKAL MIESZKALNY W GLIWICACH, UL. STYCZYŃSKIEGO 4/3						
Temat						
PROJEKT INSTALACJI C.O. ORAZ GAZU WRAZ Z DOBUDOWĄ PRZEWODÓW KOMINOWYCH						
Projektował	inż Stanisław OLBRYT nr upr bud 64/80			LOKAL 4/3 PRZEKROJE KOMINÓW		
NR KOL.RYS.	NR PROJ.	SKALA	DATA	NR RYSUNKU	ARKUSZ	ZMIANA
		1:50	06.2023	05		
ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH PROINSTAL - GLIWICE				44-121 GLIWICE UL.NIEDBAŁSKIEGO 23 TEL/FAX: 032-270-84-89		

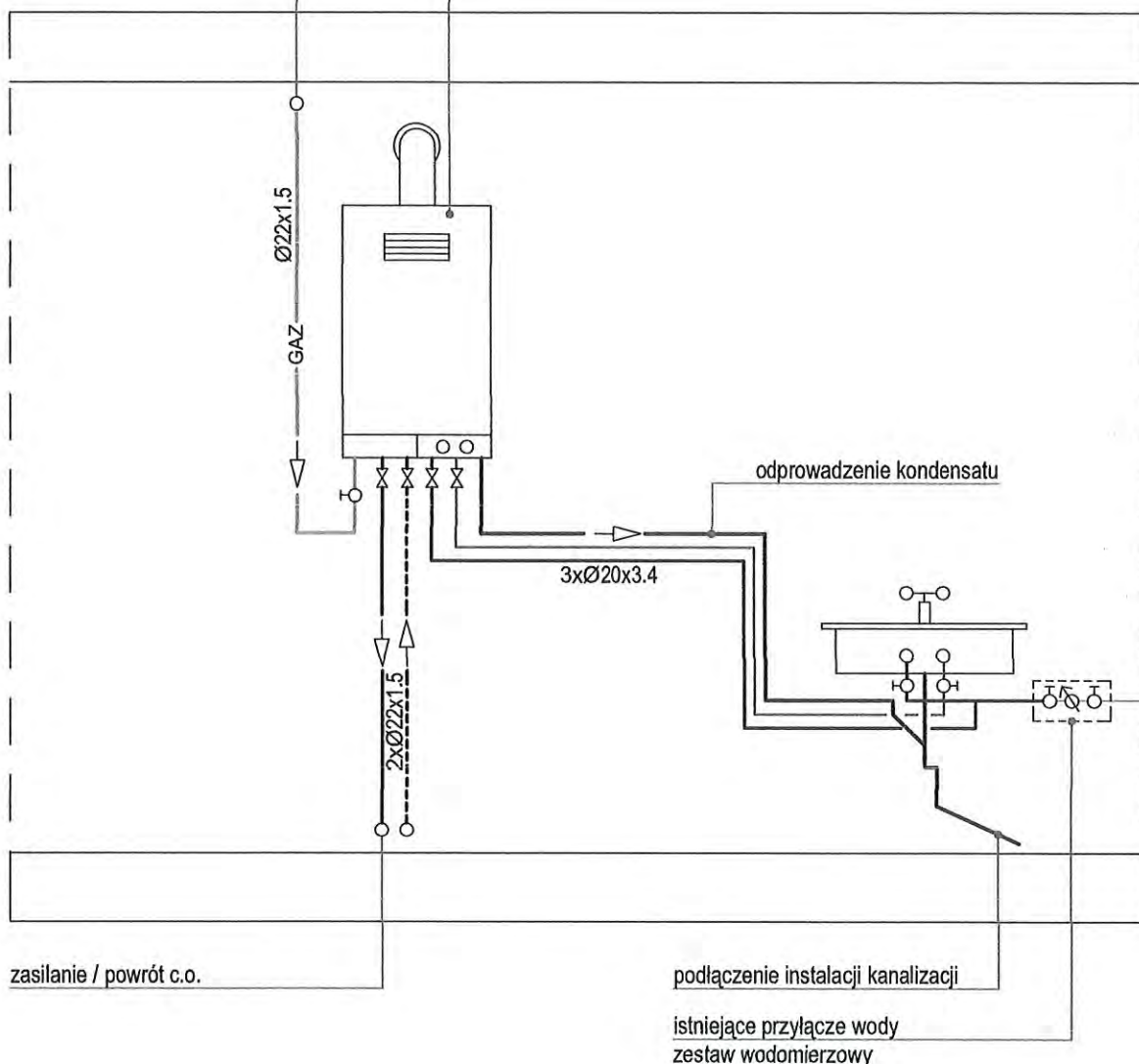


1. obowiązkiem wykonawcy jest sprawdzenie wszystkich wymiarów w naturze, informacje o zmianach i niezgodnościach przekazać
2. obowiązkiem wykonawcy jest zgłaszanie propozycji rozwiązań zamiennych autorowi niniejszej dokumentacji, w przypadku gdy podczas wykonywania robót zostaną stwierdzone fakty wymagające zastosowania takich rozwiązań (np. niewidoczne podczas inwentaryzacji instalacje, rozwiązania konstrukcyjne)
3. Zamiar zmiany zastosowanych w projekcie rozwiązań materiałowych i systemów, każdorazowo należy uzgodnić z autorem niniejszej dokumentacji i uzyskać jego zgodę.

Obiekt						
LOKAL MIESZKALNY W GLIWICACH, UL. STYCZYŃSKIEGO 4/3						
Temat						
PROJEKT INSTALACJI C.O. ORAZ GAZU WRAZ Z DOBUDOWĄ PRZEWODÓW KOMINOWYCH						
Projektował	inż Stanisław OLBRYT nr upr bud 64/80			LOKAL 4/3 WIDOK ELEWACJI - KOMINY		
NR KOL.RYS.	NR PROJ.	SKALA	DATA	NR RYSUNKU	ARKUSZ	ZMIANA
		1:50	06.2023	06		
ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH PROINSTAL - GLIWICE				44-121 GLIWICE UL.NIEDBAŁSKIEGO 23 TEL/FAX: 032-270-84-89		

kocioł dwufunkcyjny kondensacyjny z wbudowaną
grupą bezpieczeństwa i pompą obiegową

wewnętrzna instalacja gazowa



1. obowiązkiem wykonawcy jest sprawdzenie wszystkich wymiarów w naturze, informacje o zmianach i niezgodnościach przekazać
2. obowiązkiem wykonawcy jest zgłaszanie propozycji rozwiązań zamiennych autorowi niniejszej dokumentacji, w przypadku gdy podczas wykonywania robót zostaną stwierdzone fakty wymuszające zastosowanie takich rozwiązań (np. niewidoczne podczas inwentaryzacji instalacje, rozwiązania konstrukcyjne)
3. Zamiar zmiany zastosowanych w projekcie rozwiązań materiałowych i systemów, każdorazowo należy uzgodnić z autorem niniejszej dokumentacji i uzyskać jego zgodę.

Obiekt							
LOKAL MIESZKALNY W GLIWICACH, UL. STYCZYŃSKIEGO 4/3							
Temat							
PROJEKT INSTALACJI C.O. ORAZ GAZU WRAZ Z DOBUDOWĄ PRZEWODÓW KOMINOWYCH							
Projektował	inż Stanisław OLBRYT nr upr bud 64/80				LOKAL 4/3 SCHEMAT KOTŁA		
NR KOL.RYS.	NR PROJ.	SKALA	DATA		NR RYSUNKU	ARKUSZ	ZMIANA
		1:50	06.2023		07		
ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH PROINSTAL - GLIWICE							
44-121 GLIWICE UL.NIEDBAŁSKIEGO 23 TEL/FAX: 032-270-84-89							