

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU NA REALIZACJĘ USŁUG

do udzielenia której nie stosuje się przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych – wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130.000,00zł netto.

Podstawa prawna zastosowania trybu: Art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U z 2019r., poz. 2019 z późn. zm.), zwaną dalej „PZP”.

Zamawiający:

Zarząd Budynków Miejskich I TBS Sp. z o.o. w Gliwicach
działający na zlecenie Gliwic – miasta na prawach powiatu
44-100 Gliwice, Dolnych Wałów 11
Sąd Rejonowy w Gliwicach, KRS nr 0000011843
NIP: 6312243307, REGON: 276567632
Wysokość kapitału zakładowego: 68.530.500,00 zł

zaprasza do składania ofert na wykonanie zadania pod nazwą:

„wykonywanie usług w zakresie dezynfekcji, dezynsekcji, deratyzacji (w tym zebranie pozostałych resztek trutki i padłych gryzoni wraz z przekazaniem do utylizacji), likwidacji gniazd os i szerszeni oraz dezodoryzacji w nieruchomościach zarządzanych i administrowanych przez Zarząd Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Gliwicach”.

Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie w okresie 24 miesięcy od daty zawarcia umowy usług w zakresie dezynfekcji, dezynsekcji, deratyzacji (w tym zebranie pozostałych resztek trutki i padłych gryzoni wraz z przekazaniem do utylizacji), likwidacji gniazd os i szerszeni oraz dezodoryzacji w nieruchomościach zarządzanych i administrowanych przez Zarząd Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Gliwicach.
2. Cena ofertowa winna uwzględniać kompleksową usługę, w tym dojazd, niezbędne środki chemiczne, itp.
3. Szacunkowa ilość w ramach zamówienia:

<i>Jednostka</i>	<i>Przewidywana ilość</i>
Dezodoryzacja	10
Dezynsekcja lokal mieszkalny	100
Dezynsekcja klatka schodowa, piwnica	50
Dezynfekcja klatka schodowa, piwnica	20
Dezynfekcja lokal mieszkalny	20
Deratyzacja klatka schodowa, piwnica	100
Deratyzacja lokal mieszkalny	20
Likwidacja gniazda os, szerszeni	20
Deratyzacja wokół budynku, śmietnika, itp. – postawienie karmnika (stacji) deratyzacyjnego	20

4. Dane teleadresowe terenowych jednostek Zamawiającego są dostępne na stronie internetowej www.zbmgliwice.pl.
5. Zakres zamówienia będzie realizowany częściowo, według oddzielnych zamówień składanych przez Zamawiającego.
6. Pozostałe warunki realizacji zamówienia reguluje treść wzoru umowy, który stanowi załącznik do niniejszego ogłoszenia.
7. Realizacja usług winna spełniać wytyczne polskich norm technicznych i jakościowych, ze szczególnym naciskiem na przesłanki ekologiczne. Należy zaoferować wyroby dopuszczone do stosowania w Polsce, posiadające certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną oraz w I gatunku. Właściwe deklaracje Wykonawca dostarcza Zamawiającemu z pierwszą dostawą.
8. Wykonawca / podwykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i P.Poż w zakresie czynności zgodnych z opisem przedmiotu zamówienia i odpowiada za nieprzestrzeganie tych przepisów.
9. Wykonawca zobowiązany jest świadczyć usługi na poziomie gwarantującym zachowanie właściwego standardu. W przypadku zgłaszania zastrzeżeń, co do jakości świadczonych usług, Wykonawca będzie odpowiednio ponosił konsekwencje finansowe zgodnie z ustaleniami umownymi.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania dyskrecji i tajemnicy odnośnie ewentualnie powierzonych i w toku wykonywania zamówienia pozyskanych informacji dotyczących Zarządu Budynków Miejskich i Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Gliwicach.
11. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych i częściowych.

Zawartość oferty:

1. Oferta cenowa według dołączonego wzoru (formularz ofertowy).
2. W przypadku osób fizycznych prowadzących działalność aktualny wydruk z CEIDG; w przypadku spółek odpis z KRS.
3. Dokumenty / uprawnienia pracowników poświadczające prawo do wykonywania usług objętych przedmiotem zamówienia.
4. Zaparafowany wzór umowy (w załączeniu).
5. Minimum 2 dowody (referencje, potwierdzenia, protokoły odbioru, itp.) potwierdzające prawidłowe wykonanie lub wykonywanie w okresie ostatnich 3 lat usług o tożsamym charakterze.
6. Informacja o podwykonawcach (jeśli występują).
7. Oświadczenie Wykonawcy o braku zaległości podatkowych (druk własny Wykonawcy).
8. Oświadczenie Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu (druk własny Wykonawcy).
9. Oświadczenie o braku zaległości z tytułu zobowiązań wobec Miasta Gliwice (w załączeniu).
10. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (według załączonego wzoru).
11. Pełnomocnictwa do podpisywania oferty, podpisane przez osoby uprawnione, jeśli nie wynika to z innych dokumentów dołączonych do oferty.

Ł. Ocul

Kryteria oceny ofert, wybór Wykonawców:

1. Jedynym kryterium oceny jest cena.

Dodatkowe informacje:

1. Rozliczenie ryczałtowe, płatność w etapach na podstawie zrealizowanych zleceń częściowych.
2. Płatność do 30 dni od daty złożenia faktury częściowej.
3. Termin realizacji **24 miesiące od daty podpisania umowy lub do wyczerpania szacunkowej kwoty umownej.**
4. Umowa winna zostać podpisana w terminie do 3 dni od daty zaproszenia.

Forma oraz termin i miejsce składania ofert:

1. Oferty należy składać jedynie w postaci elektronicznej.
Skan w formacie *.pdf podpisanej i opatrzonej formułą „za zgodność z oryginałem” oferty należy spakować w formacie *.zip i przesłać w wymaganym terminie na adres: **agnieszka.orzech@zbmgliwice.pl**.
2. W tytule, lub/treści wiadomości należy wskazać numer referencyjny zamówienia i tytuł zamówienia.
3. Termin przesyłania ofert **do dnia 16.12.2024r.**
4. Zamawiający dokona otwarcia (rozpakowania) wszystkich złożonych ofert niezwłocznie, jednak nie wcześniej niż w terminie ich składania.
5. Zamawiający może wystąpić do Wykonawcy z wnioskiem o uzupełnienie braków lub wyjaśnienie treści złożonej oferty.
6. Zamawiający opublikuje na własnej stronie internetowej zawiadomienie z otwarcia i oceny złożonych ofert.

Osoby odpowiedzialne

1. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia po stronie Zamawiającego (kontakt formalny) jest **Pani Agnieszka Orzech**, tel. (32) 33-92-905, email: agnieszka.orzech@zbmgliwice.pl
2. Zapytania merytoryczne należy kierować do osoby odpowiedzialnej: **Pani Iwona Pierończyk**, tel. (32) 33-92-921, email: iwona.pieronczyk@zbmgliwice.pl

Zatwierdzam
Prezes Zarządu
ZBM i TBS Sp. z o.o.

mgr Andrzej Tomek

